



FS-DU/CIM/PC

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

SOLICITUD DE TRÁMITE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN

CONSTRUCCIÓN E
IMAGEN URBANA

No. DE CONTROL

UBICACIÓN DEL INMUEBLE

Calle: _____

Número. de Lote: _____ Manzana: _____ Número Oficial: _____

Fraccionamiento/Condominio/Colonia/Comunidad/Ejido/Predio: _____

DATOS DEL PROPIETARIO O RAZON SOCIAL

Nombre: _____

Firma del Propietario: _____

Domicilio: _____

Fraccionamiento/Condominio/Colonia/Comunidad/Ejido/Predio: _____

Teléfono (s): _____

TIPO DE TRÁMITE: *(Marcar con "X")

DU/CIM/PC-01. OBRA NUEVA ~

DU/CIM/PC-02. REGULARIZACIÓN

DU/CIM/PC-03. REPARACIÓN

DU/CIM/PC-04. RECONSTRUCCIÓN O REMODELACIÓN

DU/CIM/PC-05. AMPLIACIÓN

DU/CIM/PC-06. DEMOLICIÓN

DU/CIM/PC-07. DELIMITACIÓN

~En caso de que los M2 excedan de 45.00 M2; requerirá de un D.R.O. En ventanilla se proporciona la lista.

PERÍODO SOLICITADO PARA EL PERMISO:

INICIO: _____ TERMINO: _____

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

CARACTERÍSTICAS PARTICULARES DE LA OBRA

DATOS DEL D.R.O

Superficie del predio: _____ M2 Nombre: _____

Superficie a construir: _____ M2 _____

Superficie construida: _____ M2 Domicilio: _____

Bardeo: _____ ML _____

No. de cajones de estacionamiento: _____

No. de niveles: _____

No. de viviendas en su caso: _____

Uso de suelo: _____

Teléfono: _____

Número de Registro: _____

FECHA DE SOLICITUD: _____ FECHA DE ENTREGA: _____

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

SOLICITUD DE TRÁMITE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN

CONSTRUCCIÓN E
IMAGEN URBANA

FS-DU/CIM/PC

No. DE CONTROL

Solicitante: _____

Fecha de Solicitud: _____

Fecha de Entrega: _____

Sello de la Dirección

ES IMPORTANTE CUMPLIR CON LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA, YA QUE FACILITA EL SEGUIMIENTO DEL TRÁMITE.

TRABAJOS A REALIZAR (Breve descripción de la obra)

REQUISITOS Y NOTAS

FS-DU/CIM/PC. FORMATO DE SOLICITUD DE PERMISO DE CONSTRUCCIÓN

Artículo 2, Fracción XXXI, 371 al 378 del Código Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato, Artículo 19, 388 al 393 del Reglamento de Construcciones para el municipio de Silao, Guanajuato.

1. Formato de solicitud **FS-DU/CIM/PC**
2. Copia de la Identificación Oficial del propietario.
3. Copia del Título de Propiedad o de la Escritura Pública que acredite la legalidad de la propiedad.
4. Constancia del Alineamiento y No. Oficial o Copia del Recibo de Sapas.
5. Permiso de Uso de Suelo. **(Excepto el uso habitacional).**
6. Copia del recibo del impuesto predial **ACTUALIZADO.**
7. Proyecto Arquitectónico acotado y con superficies, que incluya croquis de localización. **(3 juegos).**
8. Proyecto Estructural acotado y con superficies, que incluya croquis de localización. **(3 juegos).**

En caso de que los M2 excedan de 45.00 M2; requerirá de un D.R.O. y deberá contemplar lo siguiente:

9. Contrato de Prestación de Servicios D.R.O.
10. Copia de la identificación del DRO.
11. Lona con los datos del D. R. O. **AUTORIZADA.**
12. **Bitácora de obra. AUTORIZADA.**
13. Cuando se trate de persona moral, presentar escritura constitutiva y documento que acredite la personalidad jurídica del solicitante, así como la identificación oficial de éste.

NOTAS:

- * En caso de que el predio se ubique fuera de la mancha urbana o la ubicación sea confusa, deberá anexar un plano o croquis de ubicación más detallado.
- * Sera consideracion de la Direccion de Desarrollo Urbano , si requiere un perito DRO, para ciertas obras que excedan los 45 m2 de construcción.
- * El trámite cuando lo solicita un DRO, será el mismo quien lo recoja.

TALON/ACUSE

*** EL INTERESADO DEBERÁ DE CONSERVAR ESTE TALÓN Y PRESENTARLO EN ORIGINAL PARA LA ENTREGA DE LA CONSTANCIA, AUTORIZACIÓN DEL TRÁMITE. O SEGUIMIENTO**

*** EL PRESENTE FORMATO NO CONSTITUYE AUTORIZACIÓN ALGUNA DEL PERMISO, NO GARANTIZA EL OTORGAMIENTO DEL MISMO Y NO AMPARA LLEVAR A CABO LOS TRABAJOS.**

