



FS-DU-PUS-SARE-05

# Solicitud de Permiso de Uso de Suelo

PARA MICROS Y PEQUEÑAS EMPRESAS DE BAJO RIESGO PÚBLICO

Fecha de Solicitud: \_\_\_\_\_

No. De Control \_\_\_\_\_

## DATOS DEL SOLICITANTE

Apellido paterno	Apellido materno	Nombre(s)	Edad	Teléfono
Calle	No. Oficial		Colonia	

## DATOS DEL PROPIETARIO O RAZON SOCIAL

Apellido paterno	Apellido materno	Nombre(s)	Telefono
Calle	No. Oficial		Colonia

## USO DE SUELO DEL INMUEBLE

1. Uso de suelo actual \_\_\_\_\_

2. Uso de suelo solicitado \_\_\_\_\_

3. En caso de ser uso mixto \_\_\_\_\_

con vivienda, ¿ habitan la vivienda ? ( SI ) / ( NO ) M2 \_\_\_\_\_

con otros usos, especificar M2 \_\_\_\_\_

4. la finca se encuentra establecida desde \_\_\_\_\_

## SEÑALE EL MOTIVO POR EL QUE SOLICITA EL TRAMITE

<input type="checkbox"/> Apertura	<input type="checkbox"/> Regularizacion de uso
<input type="checkbox"/> Cambio de giro	<input type="checkbox"/> Reconsideracion de uso
<input type="checkbox"/> Se lo requirió alguna dependencia	<input type="checkbox"/> Especificar cual: _____
<input type="checkbox"/> Otro motivo, especificar: _____	

**NOTA: En caso de reconsideración de uso, deberá anexar: oficio de respuesta negativa**

## DATOS DEL INMUEBLE / UBICACIÓN DEL INMUEBLE:

Calle	No. Oficial	Lote / Manzana
Colonia o predio	Entre calles	
Superficie total del lote: _____	Superficie total construida: _____	
Superficie a ocupar por el uso solicitado: _____	No. De niveles existentes: _____	
No. De cajones de estacionamiento existente: _____	Superficie descubierta P. Baja _____	
Cuenta con agua potable: <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	Cuenta con Drenaje: <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	

## REQUISITOS Y NOTAS

### 1. Formato de solicitud FS-DU-PUS-SARE-05

Artículo 7 y 7bis del Reglamento de Usos de Suelo para el Municipio de Silao, Gto.

### 2. Copia de la Identificación Oficial del propietario.

3. Copia de la Escritura Pública ó Título de propiedad que acredite la legalidad de la propiedad ó Contrato de Arrendamiento celebrado entre ambas partes.

3. Copia de recibo de Agua o Luz del lugar donde esta el negocio.

4. Croquis de localización con medidas.

7. Copias del RFC

8. Copia del IMPUESTO REC. Conforme al Artículo 54 del Código Fiscal para el Estado de Guanajuato, deben inscribirse al Registro Estatal de Contribuyentes (REC) las personas físicas y morales que sean contribuyentes de impuestos estatales en el Estado de Guanajuato (Nóminas, Cedulares, Hospedaje), así como las personas morales retenedoras de Impuestos Cedulares. Una vez inscrito podrá empezar a presentar sus declaraciones y/o pagos, según las obligaciones que registre.

## CROQUIS DE UBICACIÓN

**\* Indicar en el croquis lo siguiente:**

- Colocar los nombres de las calles colindantes a la manzana en el que se ubica el predio o la finca.				
- Ubicar la posición del predio o finca en la manzana.				
- Colocar la distancia que existen a las esquinas a partir de su predio o finca.				
- Colocar el ancho de la calle donde se ubica el predio o finca.				

NORTE

**Nota:** En caso de que el predio se ubique fuera de la mancha urbana o la ubicación sea confusa, deberá anexar un plano o croquis de ubicación mas detallado.

**Nota:** En caso de no ubicar exactamente su predio o finca, se atrasará su trámite.

### INDIQUE EL NUMERO DE PERSONAS QUE UTILIZAN EL INMUEBLE POR DIA:

No. De Empleados

### MODO DE TRANSPORTACION DE MERCANCIAS A UTILIZAR:

Camioneta Pick Up hasta 1 ton.

Camioneta de 3 ton

Otros especificar: \_\_\_\_\_

### HORARIOS:

De abastecimiento: \_\_\_\_\_

De funcionamiento: \_\_\_\_\_

### INFORME DE ACTIVIDADES Y PROCESOS A DESARROLLAR:


INDIQUE QUE TIPO DE BASURA GENERA: \_\_\_\_\_

INVERSION ESTIMADA: \$ \_\_\_\_\_

## INFORMACIÓN IMPORTANTE QUE DEBERÁ TOMAR EN CUENTA PARA LA OBTENER DE SU PERMISO

- Llenar este formato con letra legible (presentarlo en original), acompañado del comprobante de pago de derechos.
- En caso de existir contradicciones entre los datos manifestados en esta solicitud y lo real, no procedera la autorización de su Licencia de Uso de Suelo.
- Una vez que recibo su Permiso de Uso de Suelo, deberá presentar ante esta Doreccion el Vo. Bo. De Proteccion Civil Municipal, en un tiempo no mayor de 30 días hábiles, y en caso de no hacerlo, se cancelara este Permiso.

Protesto lo necesario:

Firma y Nombre del Solicitante