

# DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

## SOLICITUD DE TRÁMITE DERECHO DE PREFERENCIA

FS-DU/OT/DP-07

No. DE CONTROL

### UBICACIÓN DEL INMUEBLE

Calle: \_\_\_\_\_

Número. de Lote: \_\_\_\_\_ Manzana: \_\_\_\_\_ Número Oficial: \_\_\_\_\_

Fraccionamiento/Condominio/Colonia/Comunidad/Ejido/Predio: \_\_\_\_\_

### DATOS DEL PROPIETARIO O RAZON SOCIAL

Nombre: \_\_\_\_\_

Firma del Propietario: \_\_\_\_\_

Domicilio: \_\_\_\_\_

Fraccionamiento/Condominio/Colonia/Comunidad/Ejido/Predio: \_\_\_\_\_

Teléfono (s): \_\_\_\_\_

### LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE


#### INDICACIONES DE LLENADO:

- \* Colocar los nombres de las calles colindantes.
- \* Indicar la distancia a la esquina más proxima.
- \* Ubicar la posición del predio en la manzana.
- \* Indicar la orientación (Norte).
- \* Copia en google map (ubicación del predio)

### CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE

Superficie del Terreno: \_\_\_\_\_ M2

Superficie de Construcción: \_\_\_\_\_ M2

USO DE SUELO: \*(Marcar con X)

MOTIVO DE SU SOLICITUD: \_\_\_\_\_

Habitacional

especificar

Comercial

Industrial

Predio rústico ó suburbano

Otro: \_\_\_\_\_ especificar

Fecha de Solicitud: \_\_\_\_\_

Fecha de Entrega: \_\_\_\_\_

# DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

## SOLICITUD DE TRÁMITE DERECHO DE PREFERENCIA

FS-DU/OT/AN-01

No. DE CONTROL

Solicitante: \_\_\_\_\_

Fecha de Solicitud: \_\_\_\_\_

Fecha de Entrega: \_\_\_\_\_

Sello
-------

**ES IMPORTANTE CUMPLIR CON LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA, YA QUE FACILITA EL SEGUIMIENTO DEL TRÁMITE.**

**REQUISITOS Y NOTAS**

**1. Formato de Solicitud FS-DU/OT/DP-07**

Artículo 187 al 191 del Código Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

2. Copia del Título de Propiedad o de la Escritura Pública que acredite la legalidad de la propiedad.
3. Copia de la Identificación Oficial del propietario.
4. Copia de recibo del impuesto predial ACTUALIZADO.
5. Solicitud por escrito ante la unidad Administrativa Municipal.

**NOTAS:**

\* La solicitud deberá ser suscrita por el (los) Propietarios (s).

**TALON/ACUSE**

\* EL INTERESADO DEBERÁ DE CONSERVAR ESTE TALÓN Y PRESENTARLO EN ORIGINAL PARA LA ENTREGA DE LA CONSTANCIA, AUTORIZACIÓN DEL TRÁMITE. O SEGUIMIENTO

\* EL PRESENTE FORMATO NO CONSTITUYE AUTORIZACIÓN ALGUNA DE LA CONSTANCIA, NO GARANTIZA EL OTORGAMIENTO DE LA MISMA Y NO AMPARA LLEVAR A CABO LOS TRABAJOS.