



DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

SOLICITUD DE TRÁMITE DERECHO DE PREFERENCIA

ORDENAMIENTO
TERRITORIAL

FS-DU/OT/DP-07

No. DE CONTROL

UBICACIÓN DEL INMUEBLE

Calle: _____

Número. de Lote: _____ Manzana: _____ Número Oficial: _____

Fraccionamiento/Condominio/Colonia/Comunidad/Ejido/Predio: _____

DATOS DEL PROPIETARIO O RAZON SOCIAL

Nombre: _____

Firma del Propietario: _____

Domicilio: _____

Fraccionamiento/Condominio/Colonia/Comunidad/Ejido/Predio: _____

Teléfono (s): _____

LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE

INDICACIONES DE LLENADO:

- * Colocar los nombres de las calles colindantes.
- * Indicar la distancia a la esquina más proxima.
- * Ubicar la posición del predio en la manzana.
- * Indicar la orientación (Norte).
- * Copia en google map (ubicación del predio)

CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE

Superficie del Terreno: _____ M2

Superficie de Construcción: _____ M2

USO DE SUELO: *(Marcar con X)

MOTIVO DE SU SOLICITUD: _____

- Habitacional
- Comercial
- Industrial
- Predio rústico ó suburbano
- Otro: _____ especificar

_____ especificar

Fecha de Solicitud: _____

Fecha de Entrega: _____

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

SOLICITUD DE TRÁMITE DERECHO DE PREFERENCIA

FS-DU/OT/AN-01

No. DE CONTROL

Solicitante: _____

Fecha de Solicitud: _____

Fecha de Entrega: _____

Sello

ES IMPORTANTE CUMPLIR CON LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA, YA QUE FACILITA EL SEGUIMIENTO DEL TRÁMITE.

REQUISITOS Y NOTAS

1. Formato de Solicitud FS-DU/OT/DP-07

Artículo 187 al 191 del Código Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato.

2. Copia del Título de Propiedad o de la Escritura Pública que acredite la legalidad de la propiedad.
3. Copia de la Identificación Oficial del propietario.
4. Copia de recibo del impuesto predial ACTUALIZADO.
5. Solicitud por escrito ante la unidad Administrativa Municipal.

NOTAS:

* La solicitud deberá ser suscrita por el (los) Propietarios (s).

TALON/ACUSE

* EL INTERESADO DEBERÁ DE CONSERVAR ESTE TALÓN Y PRESENTARLO EN ORIGINAL PARA LA ENTREGA DE LA CONSTANCIA, AUTORIZACIÓN DEL TRÁMITE. O SEGUIMIENTO

* EL PRESENTE FORMATO NO CONSTITUYE AUTORIZACIÓN ALGUNA DE LA CONSTANCIA, NO GARANTIZA EL OTORGAMIENTO DE LA MISMA Y NO AMPARA LLEVAR A CABO LOS TRABAJOS.